

**MEMÒRIA PER L'ESTABLIMENT DEL SERVEI PÚBLIC DE LA PISCINA MUNICIPAL I
ALTRES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES A CALDERS**

Juliol de 2018

CONTINGUT

1. JUSTIFICACIÓ SOCIAL.....	3
2. JUSTIFICACIÓ JURÍDICA.....	4
3. JUSTIFICACIÓ ECONÒMICA	4
4. JUSTIFICACIÓ ORGANITZATIVA	4

1. JUSTIFICACIÓ SOCIAL

El Club esportiu La Guàrdia és la propietària d'unes instal·lacions esportives situades al carrer del Pedraforca de la urbanització La Guàrdia, parcel·la amb referència cadastral número 5267001DG1256N, que són les següents:

- a. dues piscines (una de rectangular, amb varies profunditats i una de rodona amb poca profunditat),
- b. 2 pistes de tennis de cuït,
- c. 1 pista de bàsquet,
- d. 1 pista de vòlei platja,
- e. 3 pistes de petanca,
- f. zona enjardinada,
- g. petita construcció destinada a bar i terrassa,
- h. vestidors i dutxes,
- i. magatzem,
- j. sala de primers auxilis.
- k. sala de motors de les piscines

L'esport i el lleure es configuren com dues matèries íntimament lligades a les quals s'atorguen uns valors positius que han de ser fomentats per part dels poders públics i conscient d'això l'Ajuntament de Calders, no disposant en el municipi de cap instal·lació esportiva d'aquest tipus, té subscript amb l'entitat esmentada un conveni pel qual ja disposa de la cessió gratuïta de l'ús de les dues pistes de tennis, la pista de volei, la pista polivalent i les tres pistes de petanca, cosa que li permet la seva gestió i la remodelació de les instal·lacions.

Per altra banda, a canvi d'una subvenció, amb la mateixa entitat, l'Ajuntament té subscript un altre conveni, pel qual l'entitat s'avé a fixar unes quotes que permetin un major ús de les instal·lacions i a permetre l'accés gratuït dels menors sense recursos.

L'entitat el Club esportiu La Guàrdia ha ofert a l'Ajuntament la venda de la seva propietat i de les instal·lacions per un preu de 92.400 euros, inclòs l'impost de plusvàlua, essent les despeses de notari i registrals a càrrec de l'Ajuntament, que resulta, sens dubte, molt avantatjós.

2. JUSTIFICACIÓ JURÍDICA

La Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, dona una nova redacció a l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que determina en l'apartat segon que, el municipi exercirà en tot cas, com a competència pròpia, la promoció de l'esport i instal·lacions esportives i d'ocupació del temps lliure. En el mateix sentit, l'article 66.3 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya reconeix com a competències pròpies dels municipis, les activitats i les instal·lacions esportives i l'ocupació del lleure.

La disposició transitòria segona de l'actual versió de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local fixa que fins que la legislació de l'estat i de les comunitats autònomes no disposin altra cosa, els municipis conservaran les competències que els atribueix la legislació sectorial vigent. Per això, resulta d'aplicació l'article 39 del Text únic de la Llei de l'esport, aprovat pel Decret legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, que diu que els municipis són competents per a la promoció de l'activitat física i l'esport en el seu àmbit territorial i per a la construcció, ampliació i millora de les instal·lacions esportives.

En conseqüència, la gestió d'una piscina i d'unes instal·lacions esportives, són una competència municipal.

3. JUSTIFICACIÓ ECONÒMICA

La previsió del servei públic d'una piscina i altres instal·lacions esportives compta una inversió inicial per a l'adquisició dels terrenys i les instal·lacions de 92.400 euros, inclòs l'impost de plusvàlua i altres que es pugui meritjar, més els impostos i les despeses de notari i registrals.

Per altra banda, per la informació facilitada per l'entitat i com a conseqüència del conveni subscrit per l'Ajuntament, pel qual aquest atorga a l'entitat una subvenció equivalent a la diferència entre la recaptació obtinguda i 24.000 euros, amb un topall de 8.000 euros, permet afirmar que el cost anual d'explotació del servei és de 33.319,95 euros, IVA inclòs, i que la recaptació es pot xifrar en 30.901,26 euros.

4. JUSTIFICACIÓ ORGANITZATIVA

El servei a establir és, en principi, susceptible de ser prestat mitjançant qualsevol de les formes de gestió previstes legalment. En virtut de la potestat d'autoorganització de les entitats locals i en virtut del principi de llibertat d'elecció en el mode de gestió, existeix un marge ampli de discrecionalitat per adoptar la decisió que el servei públic es presti de forma directa o indirecta a través d'un tercer aliè a l'organització municipal.

Ates que s'aprecia que és convenient facilitar l'execució d'obres i desplaçar el risc operacional al contractista, es considera adequat que la prestació del servei s'efectuï mitjançant gestió indirecta, a través d'un contracte de concessió de serveis públics, d'acord amb l'article 284 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Calders, juliol de 2018