

## **ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT**

### **Identificació de la sessió**

**Núm.: 7 / 2009**

**Caràcter: Extraordinari**

**Data:** 10 d'agost de 2009.

**Horari:** De 2/4 i 5 minuts de 10 a 4 minuts per 3/4 de 10 hores del vespre.

**Lloc:** Sala de sessions de l'Ajuntament.

### **Hi assisteixen:**

Els regidors : Xavier Costa i Segarra, Sergi Pich i Cañisà, Conxita Capsada i Palomas, Maria Elena Planas i Coll. Eduard Sànchez i Campoy i Teresa Pagès i Pascual.

Presideix el Ple l' Alcalde Sr. Jaume Perarnau i Llorens.

Assistits, com a Secretari, pel de la Corporació, Jaume Salés i Malian

La sessió té el següent ordre del dia:

- 1 – Proposta d'aprovació, si s'escau, de l'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

\* \* \* \*

Tot seguit, es passa a discutir l'únic punt de l'ordre del dia.

- 1 – Proposta d'aprovació, si s'escau, de l'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.**

Considerant que per Provisió de l'Alcaldia de data 7 de gener de 2008, s'encarregà l'elaboració i redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal als Serveis tècnics municipals.

Considerant que una vegada es disposà dels treballs que recollien els criteris, objectius i solucions generals de planejament, s'aprovà els documents integrants de l'AVANÇ del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL de Calders i s'exposà al

públic per termini mínim de trenta dies, mitjançant anunci en el taulell d'edictes de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (dia 23/04/08), Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (22/04/08), en el diari "Regió 7" (02/05/08) i al Diari "Avui" (31/05/08), amb l'objecte de que es presentessin suggeriments i alternatives per qualsevol persona.

Considerant que Durant el període d'exposició pública de l'Avanç del POUM no hi ha hagut cap mena d'al·legació al respecte, motiu pel qual no ha requerit una nova aprovació, amb caràcter definitiu.

Considerant que amb data 30 d'octubre de 2008, es va sol·licitar a l'òrgan ambiental l'emissió del document d'avaluació ambiental per a establir l'abast de l'informe de sostenibilitat ambiental i els criteris, objectius i principis ambientals aplicables, així com les administracions afectades i el públic interessat. Aquest informe va ser rebut per l'Ajuntament de Calders el dia 21 d'abril de 2009, entrada núm. 628/09.

Conclosos els treballs d'elaboració del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal i atès l'informe de Secretaria de data 10 d'agost de 2009, es proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:

**PRIMER.** Aprovar inicialment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal en els termes que consten en l'expedient.

**SEGON.** Obrir un període d'informació pública de l'aprovació inicial del POUM i de l'informe mediambiental corresponent durant quaranta-cinc dies, mitjançant anunci en el taulell d'edictes de l'Ajuntament, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya/Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i als diaris "Regió 7" i "Avui" Durant aquest període quedarà l'expedient a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

**TERCER.** Suspènre l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques per a aquelles àrees del territori objecte del planejament, les noves determinacions de les quals suposin la modificació del règim urbanístic vigent. La duració de la suspensió és de dos anys.

**QUART.** Sol·licitar simultàniament al tràmit d'informació pública, els informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals han d'emetre'l en el termini d'un mes, tret que una disposició autoritzi un termini més llarg.

**CINQUÈ.** Donar audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública, als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals limiti amb el d'aquest municipi.

Pren la paraula, amb permís de la Presidència, el regidor Eduard Sànchez per demanar quina és la previsió per aprovar definitivament el POUM.

Respon l'Alcalde que l'exposició pública de la inicial acabarà a finals d'octubre. Però s'ha d'esperar la rebuda dels informes i contestar les alegacions.

Eduard Sànchez: Pot passar un any ?

Alcalde: Un any, segur. Però, com que ja hem fet bastant de feina d'informació als diferents Departaments de la Generalitat, potser simplificarà el tràmit.

Eduard Sànchez: Com que no hi ha pas tants canvis, per part d'Urbanisme no hi hauria d'haver problemes.

Alcalde: Això és el que em referia.

Eduard Sànchez: Des del punt de vista dels particulars, no hi ha molta problemàtica, no ?

Alcalde: No. I, a més, els punts que podien ser més problemàtics, ja s'han tractat, abans, amb els interessats.

Sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes a tractar l'alcalde aixeca la sessió, quan falten quatre minuts per tres quarts de deu del vespre.

L'ALCALDE  
JAUME PERARNAU I LLORENS

EN DONO FE  
JAUME SALÉS I MALIAN