

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm: 4/2005

Caràcter: Extraordinària

Data: 23 de juny de 2005.

Horari: De 2/4 de 2 del migdia a 1/4 de 3 del migdia.

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament.

Hi assisteixen:

Els regidors : Rosa M. Coll Ponsa, Lurdes Castells Centelles, Xavier Costa Segarra i, a partir del punt 4 de l'ordre del dia, s'incorpora Josep Pujol Dordal.

Excusen la seva absència Enriqueta Costa Bou

Assistits, com a Secretari, el de la Corporació Jaume Salés Malian.

Presideix el Ple l' Alcalde Sr. Jaume Perarnau Llorens.

Ordre del dia

Previa:

L'Alcalde demana introduir un nou punt, per la via d'urgència de l'article 106.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril. La nova proposta de resolució consisteix a "Sol.licitud informació sobre incendi recent".

Sotmesa a votació la urgència de la proposta i la conveniència del seu debat i votació, s'aprova per unanimitat dels regidors presents i passa a ser el punt 8è de l'Ordre del Dia.

1 - Acceptació de la renúncia al càrrec de regidor de la Corporació Municipal per part del Sr. Celestí Ciuró Guardiola

Vist l'acord de Ple extraordinari de data 5 de maig de 2005 en el que es va acceptar la renúncia com a regidor de la Sra. Roser Oduber Muntañola.

Atès que el passat dia 31 de maig de 2005 (Registre d'entrada núm. 439) s'ha rebut de la Junta Electoral Central la credencial acreditant que el Sr. Celestí Ciuró Guardiola ha estat designat regidor d'aquest Ajuntament en substitució de la Sra. Roser Oduber Muntañola , pel grup municipal Grup Obert de Calders-Entesa pel Progrés Municipal (GOC-EPM) de Calders.

Atès que en data 13 de juny de 2005, Registre d'entrada núm. 489, el Sr. Ciuró ha presentat escrit en el que manifesta que renuncia al càrrec de regidor, per motius personals.

El Ple, per unanimitat dels regidors present, ACORDA:

PRIMER.- **ACCEPTAR** la renúncia al càrrec de regidor del Sr. Celestí Ciuró Guardiola , com a integrant del grup municipal GOC-EPM de Calders.

SEGON.- **SOL.LICITAR** a la Junta Electoral Central que remeti a aquesta Corporació credencial del regidor que ocupa el següent lloc en la llista presentada per Grup Obert de Calders - Entesa pel Progrés Municipal (GOC-EPM) a les eleccions municipals de 2003.

TERCER.- **NOTIFICAR** aquest acord al Sr. Celestí Ciuró Guardiola i a la Direcció General d'Administració Local.

2 - Aprovació definitiva pressupost general exercici 2005

Atès que en dat 5 de maig de 2005, en sessió plenària, es va aprovar inicialment el Pressupost General d'aquest Ajuntament, junt amb les bases d'execució, la relació de llocs de treball i la plantilla de personal per a l'exercici 2005.

Atès que ha estat publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 1 de juny de 2005, sense que, en el termini legal previst, no hi hagi hagut cap al·legació.

Atès que s'ha detectat que hi ha hagut alguna erra en la numeració d'alguna partida i en la transcripció del pressupost aprovat inicialment, que es creu convenient corregir, concretament:

- en l'apartat de despeses, la partida 60003 "Adquisició de sòl urbanitzable" ha de dir 56.178,31€ i la partida 60008 "Renovació urbanística carrer Call de l'Hostal" ha de dir 38.216,90€.
- en l'apartat d'ingressos, ha de constar la partida 36000 "Contribucions especials C/ Call de l'Hostal" amb una assignació de 3.821,69€.

Atès el que disposa l'article 20 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, i els articles 168 i 169 del Reial Decret 2/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

El Ple, per unanimitat dels regidors presents, ACORDA:

PRIMER.- **CORREGIR** d'ofici el pressupost inicialment aprovat, segons les correccions ressenyades en la part expositiva.

SEGON.- **APROVAR DEFINITIVAMENT** el pressupost General de la Corporació, junt amb les bases d'execució, la relació de llocs de treball i la plantilla de personal per a l'exercici de 2005, tal com consta a l'expedient.

TERCER.- **PUBLICAR** el pressupost definitivament aprovat al Butlletí Oficial de la Província, resumit per capítols.

QUART.- **REMETRE** còpia del pressupost aprovat definitivament als òrgans competents de la Generalitat de Catalunya i del Ministerio de Economía y Hacienda.

3-Propost d'aprovació de les contribucions especials del projecte d'urbanització del Carrer Call de l'Hostal

Examinat l'expedient per a l'aplicació de les contribucions especials per a les obres relatives al "Projecte d'Ordenació del carrer Call de l'Hostal de Calders", així com el projecte tècnic el qual consta degudament aprovat.

Vist que es tracta d'una obra municipal en sòl urbà i es troba dins l'àmbit de competències locals i que es produeix un augment de valor en els terrenys i immobles inclosos en el projecte i també en els colindants.

Atenent la naturalesa de l'obra en la qual predomina l'interès públic general.

D'acord amb la memòria tècnica i econòmica elaborada per l'arquitecte municipal en data juny de 2005, que fixa els elements necessaris per determinar les respectives quotes.

Vistos els articles 15.1, 17.1, 28 a 38 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

De conformitat amb les atribucions plenàries de l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- **IMPOSAR** contribucions especials per a les obres d'Ordenació del Carrer del Call de l'Hostal de Calders", en base a l'augment de valor dels terrenys i immobles que es troben en l'àrea beneficiada.

SEGON.- **ORDENAR** el tribut concret en la forma següent:

Pressupost d'execució.....	38.216,90 €
Import de la subvenció (PUOSC).....	30.573,52 €
Pressupost total a repercutir.....	7.643,38 €
50% a càrrec de l'Ajuntament.....	3.821,69 €
Padró a liquidar als parcel·listes.....	3.821,69 €

Mòdul de repartiment aplicable:

65% per edificabilitat (aprofitament urbanístic)

35% per metre lineal de façana.

Total superfície de l'àmbit: 605,80 m²

Import total a repercutir: 3.821,69 €

Propietaris de les parcel·les de la UA 4..... 146,48 €

Resta de propietaris..... 3.675,21 €

Es fixa la quantia esmentada amb caràcter de mera previsió. Finalitzada l'obra i conegut el cost real, es procedirà al càlcul de les quotes i subjectes passius resultants i al lliurament de les liquidacions definitives.

TERCER.- **APLICAR** com a mòdul de repartiment el mòdul d'edificabilitat (aprofitament urbanístic) en un 65% i el mòdul de metre lineal de façana en un 35%, en base al tipus d'obra a executar i a la igualtat en el tipus de terrenys i edificacions existents.

QUART.- **APROVAR** la relació de subjectes passius i les quotes singulars que resulten d'aplicar la quantitat a repartir i segons els mòduls aplicables entre els beneficiaris segons consta en la memòria annexa de l'arquitecte municipal de data juny de 2005.

CINQUÈ.- **NOTIFICAR** la imposició de contribucions especials a cada subjecte passiu en el domicili que consta a l'expedient o, en el seu cas, per edictes, a fi que puguin formular recurs de reposició davant l'Ajuntament, si s'escau, en concepte de procedència de les contribucions especials, percentatge del cost que s'han de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

SISÈ.- **PUBLICAR** aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis de la Corporació pel termini de trenta dies, als efectes que els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que considerin oportunes. Així mateix, per tal que en idèntic termini els propietaris i titulars puguin constituir-se, si és el cas, en Associació Administrativa de Contribuents.

SETÈ .- A manca de reclamacions, l'acord es considerarà definitivament aprovat sense cap més tràmit.

VUITÈ.- **FACULTAR** l'Alcalde per a l'execució dels presents acords en tot allò que sigui necessari.

Sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat dels regidors presents.

En aquest punt, s'incorpora el regidor Josep Pujol Dordal.

4- Contractació de les obres d'urbanització del Carrer Call de l'Hostal

Atès que en data 13 de gener de 2005, pel Ple de la Corporació es va aprovar inicialment el projecte d'obres "Proposta d'ordenació Carrer Call de l'Hostal", elaborat per l'arquitecte Joan Ribera Mestres, el qual va ser publicat en el BOP núm. 21, de 25 de gener de 2005, quedant aprovat definitivament degut a què no hi va haver cap mena d'al·legació en el tràmit d'exposició pública.

Atès que en data 5 de maig de 2005, el Ple de la Corporació va aprovar el Plec de Clàusules econòmico-administratives de la "Reordenació Urbanística del Carrer Call de l'Hostal", establint com a procediment d'adjudicació el negociat.

Atesa la invitació realitzada per l'alcalde de la Corporació a les empreses "TOT OBRES" de Manresa, "CONSTRUCCIONS P.ROCA I J.PLANAS S.L." de Calders i "CONSTRUCCIONES COMALLONGA CASAS S.L." d'Artés.

Vistos els pressuposts presentats per aquestes empreses que són els següents:

- "TOT OBRES": 39.200'-€ IVA inclòs.
- "CONSTRUCCIONS P. ROCA I J. PLANAS S.L.": 38.216,90'-€ IVA inclòs.
- "CONSTRUCCIONES COMALLONGA CASAS S.L.": 38.780,99'- € IVA inclòs.

Atesos els articles 21.1 j i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 24.c i 120.3r. del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local; 92 i 141 del Real Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes de les administracions públiques.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- **ADJUDICAR** l'obra "Reordenació Urbanística del Carrer Call de l'Hostal", inclosa en el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya any 2005, a l'empresa CONSTRUCCIONS P. ROCA I J. PLANAS S.L. per import de trenta-vuit mil dos-cents setze euros amb noranta cèntims (38.216,90'-€), IVA inclòs, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques, el projecte aprovat i les propostes tècniques presentades pel contractista.

SEGON.- **REQUERIR** l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies naturals des de l'endemà de la notificació d'aquest acord acrediti que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en mil cinc-cents vint-i-vuit euros amb seixanta-vuit cèntims (1.528,68€), i advertir-li que, si no ho fa així, la contractació pot quedar resolta.

TERCER.- **APLICAR** la despesa amb càrrec a la partida número 60008 del pressupost de l'exercici 2005.

QUART.- **CITAR** l'adjudicatari perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

CINQUÈ.- **REMETRE** a Serveis Territorials a Barcelona, Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya, certificat d'adjudicació de l'obra, segons model exprés del Pla Únic d'Obres i Serveis, quadrienni 2004-2007.

SISÈ.- **FACULTAR** l'alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

Sotmesa a votació la proposta d'acord, s'aprova per unanimitat dels cinc regidors presents.

5 - Proposta de la nova divisió de l'àrea de Serveis Socials presentada pel Consell Comarcal del Bages

Atès que en data 7 d'abril de 2005, els responsables polítics dels municipis de Santa Maria d'Oló, Calders, Monistrol de Calders, Moià, el Conseller Cap de l'Àrea de Benestar Social del Consell Comarcal del Bages, la Gerent del Consell Comarcal del Bages i la Coordinadora dels Serveis Socials d'Atenció Primària, van acordar el desdoblament de la zona 7b en dos Equips Bàsics d'Atenció Social Primària (EBASP).

Atès que als Ajuntaments de Calders, Monistrol de Calders i l'Estany els correspon el Sector 7b: 2 EBASP.

Atès que en data 3 de març de 2005 l'Ajuntament de Calders aprovar, per acord de Ple, la proposta tècnica de subdivisió de la zona 7b.

Atès que en la proposta tècnica dels Serveis Socials del Consell Comarcal de Bages definitiva hi ha alguna variació en quant al nombre d'hores de dedicació del/a treballador/a social, així com de l'aportació econòmica dels ajuntaments integrants de la dita zona 7b.

Atès que el Sector 7b ha de contractar un/a Treballador/a Social, distribuint-se la dedicació entre els tres municipis, amb un total de 18,75 hores setmanals.

Atès que correspon a l'Ajuntament de Monistrol de Calders la contractació d'un/a Treballador/a Social.

Atès que els municipis integrants del Sector 7b s'han de repartir els costos d'aquest servei, segons la proposta tècnica definitiva.

En ús de les atribucions plenàries de l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- **APROVAR** definitivament la proposta tècnica de subdivisió de la zona 7b per l'any 2005, que consta a l'expedient, en quant a la contractació d'un/ a treballador/a social pel servei bàsic d'atenció social primària

SEGON.- **APROVAR** la contractació d'un/a treballador/a social pel servei bàsic d'atenció social primària i assumir el finançament d'aquesta ampliació pel que fa a la part no coberta per la participació financera de la Generalitat de Catalunya,

amb proporcionalitat a la dedicació assignada a cada municipi en funció de la dedicació del servei, de conformitat amb la següent previsió per a l'exercici 2005:

Dotació: 1 treballador/a social a 18,75 hores setmanals.

Administració Contractant: Ajuntament de Monistrol de Calders.

Cost empresa anual: 12.748,79€, que inclou la retribució bruta més la seguretat social i no inclou els desplaçaments.

Despeses complementàries: s'ha d'addicionar al cost d'empresa l'import complementari que resulti el concepte de desplaçaments, dietes, formació, hores extres i substitucions.

TERCER.- **APROVAR** la distribució de la dedicació del/a treballador/a social en els tres municipis integrants del Sector 7b següent:

Calders: 8,25 hores setmanals.

Monistrol de Calders : 7,25 hores setmanals.

L'Estany: 3,25 hores setmanals.

QUART.- **APROVAR** el finançament del cost del servei segons la següent distribució:

Cost total anual: 12.748,79€

Aportació del Consell Comarcal del Bages: 7.011,83€ (55%)

Aportació Ajuntament de Calders: 2.524,26€

Aportació Ajuntament de Monistrol de Calders: 2.218,29€

Aportació Ajuntament de l'Estany: 994,41€

CINQUÈ.- **COMUNICAR** aquest acord al Consell Comarcal del Bages, a l'Ajuntament de Monistrol de Calders i a l'Ajuntament de l'Estany.

SISÈ.- **PUBLICAR** el present acord al BOP, al DOGC i al Tauler d'anuncis de la Corporació per a públic coneixement.

En el debat previ a la votació, Josep Pujol demana quin dia està previst fer el traspàs.

L'Alcalde respon que primer ho han d'aprovar per Ple els tres ajuntaments afectats i després l'Ajuntament de Monistrol de Calders ja podrà procedir a iniciar els tràmits de contractació.

Sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat dels cinc regidors presents.

6 - Donar compte del nomenament, per part del Direcció Geneal de Govern Local de la Generalitat de Catalunya, amb efectes de data 15 de juny de 2005, del nou secretari-interventor de l'Ajuntament de Calders

Vista la Resolució de la Direcció General d'Administració Local, del Departament de Governació i Administracions Públiques, de la Generalitat de Catalunya, de data 31 de maig de 2005 de nomenament del Sr. Jaume Salés Malian com a funcionari interí per ocupar el lloc de treball de secretaria-intervenció de l'Ajuntament de Calders, notificada a aquesta Corporació Municipal en data 14 de juny de 2005, registre d'entrada núm. 493.

Atès que el Sr. Jaume Salés Malian ha acceptat aquest nomenament.

Es proposa al Ple:

PRIMER.- **DONAR** compte del nomenament de la Direcció General d'Administració Local, del Sr. Jaume Salés Malian com a nou funcionari interí per ocupar el lloc de treball de Secretaria-Intervenció de l'Ajuntament de Calders.

El Ple en queda assabentat.

7 - Donar compte i ratificació, si s'escau, dels Decrets d'Alcaldia dictats des de l'últim Ple

Vistes les Resolucions dictades per l'Alcalde des de l'últim ple de la Corporació.

Atès el que disposen els articles 22. 2 a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- **DONAR i RATIFICAR**, si s'escau, les Resolucions d'Alcaldia dictades des de l'últim Ple municipal, següents:

Núm.	Data	Contingut
29/2005	12/04/2005	Concedir llicència per instal·lació pal de fusta de Telefònica al carrer Montserrat núm. 16, Calders.
30/2005	04/04/2005	Resolució i extinció contracte laboral de la Sra. Montserrat Blanco Obradors.
30bis/05	20/04/2005	Demanar ajut econòmic per elaborar plànol de delimitació i a dur a terme neteja de vegetació als vials de les urbanitzacions.
31/2005	30/04/2005	Declaració d'admesos a les proves del concurs de Secretari-Interventor interí i composició tribunal.
32/2005	25/04/2005	Nomenament interí de plaça d'administratiu de l'Ajuntament de Calders.
32bis/05	02/05/2005	Declarar la conveniència de l'encàrrec de la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.
33/2005	13/05/2005	Llicència d'obres núm. 7/2005 a favor del Sr. José Martínez Martos.
34/2005	18/05/2005	Llicència d'obres núm. 11/2005 a favor del Sr. Leandre Saladelafont Galí.
35/2005	23/05/2005	Llicència d'obres núm.3/2005 a favor del Sr. Manuel Fernàndez Navas.
36/2005	23/05/2005	Llicència primera ocupació a favor del Sr. Lluís Planas Masaneda de l'habitatge del C/ Coll Baix núm. 11.
37/2005	23/05/2005	Llicència d'obres núm. 6/2005 a favor de la Sra. Esther Ruiz Safra.
38/2005	23/05/2005	Llicència d'obres núm. 8/2005 a favor del Sr. Manuel Ferrer Franquesa.
39/2005	23/05/2005	Llicència d'obres núm. 13/2005 a favor de la Sra. Josefina Vila Vilavendrell-
40/2005	26/05/2005	Nomenar l'arquitecte Sr. Joan Ribera Mestres per la direcció d'obra d'ordenació Call de l'Hostal.
41/2005	25/05/2005	Nomenar el Sr. Jaume Salés Malian per a ocupar plaça de Secretari-Interventor interí de l'Ajuntament.
42/2005	31/05/2005	Incoar procediment de protecció legalitat urbanística contra el Sr. Carles Gil Ruiz.
43/2005	02/06/2005	Reducció d'usos d'aigua.
44/2005	13/06/2005	Ratificar ordre de suspensió i requeriment de legalització d'obres, contra el Sr. Joan Aguilar Vall.
45/2005	15/06/2005	Sol.licitar contrassenya per entrar a eacat.net
46/2005	15/06/2005	Anul·lar Decret d'Alcaldia núm. 30/2005
47/2005	16/06/2005	Llicència d'obres núm. 16/2005 a favor del Sr. Joaquim Clapers Diví.
48/2005	16/06/2005	Aprovar parcel·lació urbanística finques del Sr. Josep Pujol Palau.

El Ple es dóna per assabentat.

8.- SOL.LICITUD INFORMACIÓ SOBRE INCENDI RECENT

Vist l'incendi que hi ha hagut el passat cap de setmana, dies 17 i 18 de juny de 2005, el qual ha afectat, entre altres, part del territori del municipi de Calders.

Atès que en les tasques d'extinció d'aquest incendi s'ha procedit al desallotjament d'una part de la població de Calders per part dels Mossos d'Esquadra, sense que l'Ajuntament de Calders en tingués prèviament coneixement ni, posteriorment, ningú no l'hagi informat oficialment.

Es proposa al Ple, l'adopció del següent ACORD:

PRIMER.- **FACULTAR** l'Alcalde per tal que sol.liciti a la Conselleria d'Interior de la Generalitat de Catalunya informació sobre qui va donar l'ordre de desallotjament de part de la població de Calders en l'incendi ressenyat a la part expositiva i perquè expressi la seva queixa pertinent.

Sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat dels cinc regidors presents.

No havent-hi altres aspectes a tractar el Sr. Alcalde aixeca la sessió quan són un quart de tres del migdia.

L'Alcalde
JAUME PERARNAU LLORENS

En dono fe,
El Secretari.